

Бюллетень

для голосования на собрании СНТ «Военный Аграрий» в очно-заочной форме

с 23 марта 2021г. по 5 апреля 2021г.

участок № _____

(ФИО владельца земельного участка, полностью)

Паспорт: серия _____ номер _____ дата выдачи _____

кем выдан: _____ код подразделения _____

телефон для связи: _____

по телефону могут быть разосланы бесплатные смс или звонок для подтверждения голосования

Памятка по заполнению: необходимо заполнить весь бюллетень, данные должны хорошо читаться и выбор однозначно определяться отметкой. Бюллетени заполненные частично или с ошибками не будут приниматься. Номер телефона заполнять обязательно. Подтверждение голосования по телефону — выборочное. В качестве отметки варианта использовать любой знак в выбранной графе (подпись, крест, «знак плюс» т. п.) не выходящий и не накладывающийся на границы отведенные для знака.

Голосовать по вопросам повестки собрания

№	Вопрос повестки собрания	за	против	возд.
1.	Утверждение списка садоводов СНТ «Военный Аграрий»			
2.	В соответствии с дополнениями в ФЗ-217, внести в Устав, Регламент проведения собраний, следующие пункты: 2.1 «Определить единый день для проведения собраний – 2 мая ежегодно, в случае необходимости проведения второго собрания по иной повестке – последняя суббота августа ». Время проведения – в 11.00 ч. 2.2 «Членом СНТ является правообладатель земельного участка, находящегося в границах СНТ «Военный Аграрий» вне зависимости от кол-ва земельных участков на территории СНТ, при условии смежности таких участков, единым ограждением. При голосовании на собраниях: 1 чел.- 1 голос. Размер взносов (платы для индивидуальных) для одного члена СНТ. При наличии двух и более участков, находящихся на удалении друг от друга, либо с отдельным ограждением участков, подразумевающее дополнительное использование инфраструктуры: голосование зависит от кол-ва участков, размер взносов, как членских, так и целевых (платы для индивидуальных), ставится в зависимость от кол-ва участков. В случае владения одним земельным участком несколькими собственниками, размер членских взносов (платы для индивидуальных) устанавливается по количеству собственников. При голосовании на собраниях учитывается голос каждого собственника.»			
3.	Согласно дополнениям в ФЗ-217 необходимо проведение кадастровых работ только на основании решения общего собрания. Необходимо в 2021г. провести межевание, постановку на кадастровый учет земель общего пользования, определить границы товарищества. Стоимость кадастровых работ включить в смету 2022г.			
4.	Расходы на банковское обслуживание в ПАО Сбербанк 1800 руб. в месяц, это 21,6 т.р в год. Имеются иные банки, где аналогичное банковское обслуживание стоит 490 руб. в месяц, это 5,9 тр. в год. Предлагается открыть расчетный счет СНТ в ином банке (например: Альфа-банк, Совкомбанк, закрыть расчетный счет в ПАО Сбербанк)			
5.	Утвердить «Положение о делопроизводстве в СНТ»			

6.	Утвердить проект Соглашения об электроснабжении в СНТ, который будет включать акт балансовой принадлежности, определение границ и зоны ответственности потребителя электроэнергии.			
7.	По требованиям противопожарной безопасности, в СНТ должны иметься резервные емкости под воду. Необходимо провести ревизию системы водоснабжения, определить кол-во потребителей воды, пересмотреть и разработать новую схему водопровода, подготовить смету на реконструкцию. Сумму расходов включить в смету на 2022год.			
8.	Необходимо пересмотреть систему охраны общего имущества СНТ, система «спящих» сторожей не оправдала себя. Предлагается установить на всех возможных въездах-выездах СНТ видео камеры. В дальнейшем и на других участках дорог в СНТ. Работу осуществлять поэтапно. На 2-3 года. Включить сумму расходов в смету на 2021,2022,2023 годы.			
9.	Установка автоматического шлагбаума с видеофиксацией въезда-выезда транспорта, будет поэтапное. В первый год шлагбаум будет открываться всем без исключения при приближении транспорта, во второй год- по звонку на телефон (брелок), на третий год только транспорту садоводов, со встречей гостей. Расходы по установке включить в смету на 2022 год, расходы по обслуживанию – в сметы ежегодно.			
10.	Ремонт ЛЭП «Десятка» (аварийная ситуация). Необходимо провести реконструкцию, так как это имущество общего пользования. Внести в состав целевых взносов стоимость реконструкции ЛЭП «Десятка» в смету на 2022-2023 годы.			
11.	Необходимо внести затраты на уборку снега в зимний период, это требования пожарной безопасности, подъезд к домам должен осуществляться круглый год. Работа техники от 1,8-2,0 т.р. в час. Подсыпка реагентами дорог на крутых участках. Внести дополнительно в смету на 2020г. 60,0т.р. (т.е на 30 часов работы техники, и стоимость подсыпки), ориентировочно с участка 180 руб. в год.			
12.	Утвердить отчет правления за 6 месяцев 2020г. (см. приложение, и на сайте)			
13.	Избрать правление СНТ «Военный Аграрий» в составе : Ващук В.И., Ляхова З.А., Игнатьева Т.П., Ковалев С.П., Теплицкий К.В., Селюн С.П., Серебренников И.Н.			
14.	Избрать председателем СНТ «Военный Аграрий» Ващука Владимира Ивановича			
15.	Избрать в состав ревизионной комиссии: Антонову С.Н., Шпак Т.О., Лашкевич Н.Н.			
16.	Определение и создание официального сайта СНТ в сети интернет по адресу https://vag24.org/ Создание и определение официального чата членов СНТ в мессенджере Viber : адрес "СНТ ВОЕННЫЙ АГРАРИЙ" https://invite.viber.com/?g2=AQBnBtavBUc3fU0FVLIV%2BwprpQrgWRuWQudyw6Za5jm2JDOED9%2FN%2BKklon6ZJQ7 "			

ФИО

подпись

**СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Я, _____,

(ФИО)

паспорт _____ выдан _____,

(серия, номер)

(когда и кем выдан)

адрес регистрации: _____,

даю свое согласие на обработку в органах управления **СНТ Военный Аграрий**, моих персональных данных, относящихся исключительно к перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя, отчество; пол; дата рождения; тип документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность; гражданство; номер участка в СНТ; личный телефонный номер.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях управления общим имуществом СНТ Военный аграрий, ведения реестра членов товарищества и обработки бюллетеней при голосовании на собраниях (в соответствии с Федеральными законами от 29.07.2017 года N217-ФЗ, 3.07.2016 года N 337-ФЗ и законодательством Российской Федерации о персональных данных), а также на хранение данных об этих результатах на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что **СНТ Военный Аграрий** гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

" ____ " _____ 202__ г.

_____ / _____ /

Подпись

Расшифровка подписи